

OGŁOSZENIE KONKURSU OFERT

na najem lokalu w celu prowadzenia bufetu/stołówki w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza 27

Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu ogłasza pisemny konkurs ofert na najem lokalu w celu prowadzenia bufetu/stołówki w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza 27.

Lokal dostępny od 1.09.2020 roku.

1. Lokal o powierzchni 72,31 m² składa się:

- Jadalnia 43,20 m²
- Ekspedycja 10,49 m²
- Kuchnia 9,9 m²
- Magazynek 8,72 m²

RAZEM : 72,31 m² i znajduje się na parterze budynku.

Budynek - lokal wyposażony jest w sieci: elektryczną (oświetleniową i siłową – zasilająca urządzenia), wod-kan (cieplej i zimnej wody), centralnego ogrzewania, sygnalizacji pożaru, wentylacji mechanicznej, telekomunikacyjną i klimatyzacyjną.

2. Lokal przeznaczony do najmu w celu prowadzenia działalności gastronomicznej w postaci bufetu/stołówki pracowniczej z posiłkami obiadowymi na gorąco, śniadaniem, przekąskami, napojami ciepłymi i zimnymi.

3. Termin obowiązywania umowy najmu - 3 lata od dnia podpisania umowy.

4. Konkurs ofert odbywa się w sposób i na warunkach określonych w „Regulaminie konkursu ofert na najem lokalu w celu prowadzenia bufetu/stołówki w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza 27 zwany „Regulaminem konkursu ofert”.

5. Każdy przystępujący do konkursu ofert ma obowiązek zapoznania się z treścią Regulaminu konkursu ofert.

6. W konkursie ofert mogą wziąć udział jedynie Oferenci spełniający warunki określone w Regulaminie konkursu ofert.

7. Przystępujący do konkursu ofert zobowiązani są do złożenia oferty w formie pisemnej w zamkniętej kopercie do dnia **31 sierpnia 2020 roku do godziny 09:00** na adres: Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu, ul. Sienkiewicza 27, 39-400 Tarnobrzeg pok. Nr 206 na II piętrze budynku z dopiskiem „Konkurs ofert na najem lokalu w celu prowadzenia bufetu/stołówki w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza 27. **Nie otwierać przed 31 sierpnia 2020r. godz.09.10**”.

8. Oferty, które wpłyną po **godz. 09:00 dnia 31 sierpnia 2020 roku nie będą rozpatrywane.** Decyduje data i godzina wpływu oferty do Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu.

9. Przystępujący do konkursu ofert zobowiązani są do: **wpłacenia wadium w wysokości 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100)**. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu nr: 87 1130 1017 0021 1000 7590 0004 BGK/Rzeszów z dopiskiem „Konkurs ofert na najem lokalu w celu prowadzenia bufetu/stołówki w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza 27”. Wadium może być zaliczone Oferentowi na poczet kaucji, którą Najemca (wybrany Oferent) winien wpłacić Wynajmującemu przed podpisaniem umowy najmu.

10. Przystępujący do konkursu ofert zobowiązani są do złożenia oferty zgodnie z postanowieniami Regulaminu konkursu ofert.

11. Przystępujący do konkursu ofert zobowiązany jest dołączyć do oferty niżej wymienione dokumenty:

- formularz ofertowy - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Regulaminu konkursu ofert
- aktualny odpis z właściwego rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej CEIDG, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert;
- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę - jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty;
- udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu usług gastronomicznych - wykaz prowadzonych punktów gastronomicznych wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu konkursu oraz zdjęcia lub folder reklamowy aktualnie prowadzonej działalności gastronomicznej;
- propozycja w zakresie wyposażenia pomieszczeń w niezbędne urządzenia, meble, sprzęt gastronomiczny, AGD, zastawa itp.;
- potwierdzenie wniesienia wadium;

Wszystkie wyżej wymienione dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

12. Szczegółowe zasady wynajmu pomieszczenia będzie regulować umowa najmu (**Załącznik nr 3 do Regulaminu konkursu ofert**) zawarta pomiędzy Sądem Okręgowym w Tarnobrzegu a Oferentem, który wygra konkurs ofert.

13. Osobą uprawnioną do kontaktu z Oferentami (od pn.-do pt. w godz.: 7.30 - 14.30) jest:

Sławomir Walczyk: tel. 15 688 25 66, e-mail: gospodarczy@tarnobrzeg.so.gov.pl

14. Wizja lokalna pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu możliwa po wcześniejszym umówieniu terminu.

15. Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu ofert bez podawania przyczyny.

DYREKTOR

Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu

Marta Ziarek